

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УЧХОЗ_ПЛЕМЗАВОД «КОМСОМОЛЕЦ»**(РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ АКЦИОНЕРНЫМИ ОБЩЕСТВАМИ, АКЦИИ В
УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ)**

За 2017 год

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество учхоз-племязавод «Комсомолец»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	393771, РФ, Тамбовская область, г.Мичуринск, мкр. учхоз Комсомолец, ул.Молодежная, д.1а
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1156827001088
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Komsomolec-mich.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Генеральный директор Седых Андрей Вячеславович, распоряжение ТУ Росимущества в Тамбовской области №255-р от 03.08.2015г, распоряжение МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях №606-р от 29.11.2017г. Матчина З.Г. – советник ген.директора ООО «ГражданПроектСпецмонтаж» председатель СД; Бабушкин В.А. ректор ФГБОУ ВО МичГАУ; Рыпдин А.А – отраслевой куратор Ассоциации «Директориум»; Филин С.Н. гл.специалист ФГБУ «РосАПКимущество»; Яковлев А.Ю.-зам.зав. кафедрой гос. университета управления
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Долгосрочная программа развития АО учхоз-племязавод «Комсомолец» на 2016-2020гг утв. Советом директоров протокол 5/1 от 09.06.2016г. Инвестиционная программа АО учхоз-племязавод «Комсомолец» на 2015-2017гг. утв. Советом директоров протокол 3/1 от

		10.03.2016г.
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	262870
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	2 628 700 (два миллиона шестьсот двадцать восемь тысяч семьсот)шт. номинальная стоимость одной ценной бумаги – 100 руб. Акции обыкновенные бездокументарные
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.» 107996, г.Москва, ул.Стромынка, д.18, корп.13; Тамбовский филиал Акционерного общества «Регистратор Р.О.С.Т.» 392000, Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Державинская, д.16, корп.(стр.)А. e-mail: rrost.ru
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	Интерфакс (лента новостей) Komsomolec-mich.ru rosim.ru (мв портал)
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	114
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	нет
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	нет
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	нет
2.	Основная продукция (работы, услуги), производств	о которой осуществляется АО
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока; выращивание

		зерновых и зернобобовых культур; выращивание прочих плодов, деревьев, кустарников и орехов; выращивание прочих плодовых и ягодных культур	
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	оказания услуг)	
	Наименование	Кол-во, кг	Сумма руб.
	Садоводство		
	1. Яблоки	163600	5041407
	2. Подвои	153300	742155
	3. Саженцы	43466	2296416
	ИТОГО:		8079978
	Полеводство		
	1. Озимая пшеница	1127050	9095651
	2. Яровая пшеница	405654	2806841
	3. Ячмень	718850	3783094
	4. Овес	144336	690561
	5. Горох	71295	691176
	6. Вика	29000	96208
	7. Кукуруза на силос	1596000	1872649
	8. Од. травы на сенаж	1248500	3232243
	9. Мн травы на сенаж	846200	753148
	10. Мн травы на з/к	2801550	2493524
	11. Мн травы на сено	646000	939106
	12. Мн травы на семена	1176	445
	13. Солома ячменя	40600	22967
	ИТОГО:		26477613
	ВСЕГО по растениеводству		34557591
	Животноводство		
	1. Молоко	1752637	37651614
	2. Приплод гол/кг	359/8510	4183513
	3. Привес	66930	12061633
	ИТОГО:		53896760
	ВСЕГО:		88454351
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период		нет
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке		не числится
	3. Объекты недвижимого имущества, включая	земельные участки АО	
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений		65072,65
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки;		

- краткие сведения о техническом состоянии;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;
- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)
1. Помещение для молодника
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
1354,8 кв.м.
Количество этажей: 1
Год постройки: 1984
Нежилое, для сельскохозяйственного производства
68:26:0000035:318
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-330/3
Обременений не зарегистрировано
2. Арочный склад
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д №33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
442,3 кв.м.
Количество этажей: 1
Год постройки:
Нежилое, для сельскохозяйственного производства
68:26:0000034:393
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-343/3
Обременений не зарегистрировано
3. Фруктохранилище
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д №33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
675,3 кв. м.
68:26:0000034:392
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-352/3
Обременений не зарегистрировано
4. Административное здание
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Молодежная, д №1А
801,2 кв.м.
68:26:0000034:382
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-394/3
Обременений не зарегистрировано
5. Арочный склад
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д №33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
436,2 кв.м.

68:26:0000034:395
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-344/3
Обременений не зарегистрировано
6. Плодохранилище
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д.33, в 80м. на северо-восток от ориентира жилой дом
617,3 кв.м.
68:26:0000021:13
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-348/3
Обременений не зарегистрировано
7. Зерносклад на 12 тонн
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д.33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
147,4 кв.м.
68:26:0000034:394
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-358/3
Обременений не зарегистрировано
8. Телятник
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
672,5 кв.м.
68:26:0000035:322
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-337/3
Обременений не зарегистрировано
9. Аочный склад
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д. №33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
442,8 кв.м.
68:26:0000034:396
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-345/3
Обременений не зарегистрировано
10. Нефтесклад
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д. 33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
33,3 кв.м.
68:26:0000021:10
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-353/3
Обременений не зарегистрировано
11. Сарай на 18 СХМ
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 60м на северо-восток от жилого дома Студенческая 2
428,5 кв.м.
68:26:0000176:8

	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-326/6
	Обременений не зарегистрировано
	12. Склад на базе
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д №33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
	29,9 кв.м.
	68:26:0000034:390
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-350/3
	Обременений не зарегистрировано
	13. Гараж на 10 автомашин
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 60м на северо-восток от жилого дома Студенческая 2
	393 кв.м.
	68:26:0000176:6
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-327/3
	Обременений не зарегистрировано
	14. Склад материалов
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
	235,2 кв.м.
	68:26:0000021:11
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-341/3
	Обременений не зарегистрировано
	15. Забор для СХТ
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 80м на северо-восток от ориентира жилого дома Студенческая, 33
	432,3 м.п.
	68:26:0000021:9
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-414/3
	Обременений не зарегистрировано
	16. Арочный склад
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", по ул. Каменная
	440,5 кв.м.
	68:26:0000033:55
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-322/3
	Обременений не зарегистрировано
	17. Молочный комплекс на 1000 голов
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	5899,2 кв.м.
	68:26:0000035:329
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-338/3

	Обременений не зарегистрировано
	18.Площадка для стоянки СХМ
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 80м на северо-восток от жилого дома Студенческая, 33
	5097,5 кв.м.
	68:26:0000021:7
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-409/3
	Обременений не зарегистрировано
	19.Амбары
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
	43,3 кв.м
	68:26:0000027:65
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-356/3
	Обременений не зарегистрировано
	20.Амбары (производственные)
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
	77 кв.м.
	68:26:0000027:63
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-384/3
	Обременений не зарегистрировано
	21.Учебная ферма
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	360,2 кв.м.
	68:26:0000035:319
	собственность
	68-68/013-68/013/295 2016-328/3
	Обременений не зарегистрировано
	22. Молочный пункт летнего лагеря КРС
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	87,9 кв.м.
	68:26:0000035:306
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-333/3
	Обременений не зарегистрировано
	23. Телятник профилакторий
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	1167,6 кв.м.
	68:26:0000035:320
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-336/3
	Обременений не зарегистрировано
	24. Сторожевой дом
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", в 1190 м западнее д.3 по ул. Ударной

94 кв.м.
68:26:0000035:330
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-324/3
Обременений не зарегистрировано
25. Родильная на 50 коров с телятником
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
1426,1 кв.м.
68:26:0000035:308
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-335/3
Обременений не зарегистрировано
26. Санпропускник (административное здание)
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
320 кв.м.
68:26:0000035:312
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-346/3
Обременений не зарегистрировано
27. Механическая мастерская на 50 тракторов
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 40м на северо-восток от жилого дома Студенческая 2
546,2 кв.м
68:26:0000176:5
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-395/3
Обременений не зарегистрировано
28. Гараж на 25 а/м
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 80м на северо-восток от жилого дома Студенческая 33
1743,6 кв.м.
68:26:0000021:6
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-342/3
Обременений не зарегистрировано
29. Механическая мастерская (вспомог.)
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 60м на северо-восток от жилого дома Студенческая 2
272,6 кв.м.
68:26:0000176:7
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-325/3
Обременений не зарегистрировано
30. Корнеплодохранилище на 200 тонн
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д № 33
595,6 кв.м.
68:26:0000034:389

	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-349/3
	Обременений не зарегистрировано
	31.Лаборатория опытного поля, деревообрабатывающая мастерская
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д.33, в 80м на северо-восток от ориентира жилой дом
	600,6 кв.м.
	68:26:0000021:12
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-354/3
	Обременений не зарегистрировано
	32. Дизельная
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	50,6 кв.м.
	68:26:0000035:301
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-334/3
	Обременений не зарегистрировано
	33. Склад удобрений на 1600
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
	554,7 кв.м.
	68:26:0000027:72
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-389/3
	Обременений не зарегистрировано
	34. Скотомогильник
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	7,1 кв.м.
	68:26:0000035:309
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-403/3
	Обременений не зарегистрировано
	35. Здание (автовесы)
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, Д. №33, в 80 метрах на северо-восток от ориентира жилой дом
	128,6 кв.м.
	68:26:0000034:391
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-351/3
	Обременений не зарегистрировано
	36. Склад фуражного зерна (произв.)
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	1165,9 кв.м.
	68:26:0000035:302
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-331/3
	Обременений не зарегистрировано

37. Зерносушилка на 60 тп
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
159,8 кв.м.
68:26:0000027:73
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-357/3
Обременений не зарегистрировано
38. Навес для столовой (общ. шт.)
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
25,3 кв.м.
68:26:0000027:64
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-355/3
Обременений не зарегистрировано
39. Зерносушилка
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
156,1 кв.м.
68:26:0000027:62
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-385/3
Обременений не зарегистрировано
40. Зернохранилище
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
612,9 кв.м.
68:26:0000027:69
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-386/3
Обременений не зарегистрировано
41. Зернохранилище на 1000 тонн
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
652,4 кв.м.
68:26:0000027:67
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-387/3
Обременений не зарегистрировано
42. Навес для сушки зерна
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
691,7 кв.м.
68:26:0000027:66
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-388/3
Обременений не зарегистрировано
43. Сторожка
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
10 кв.м.
68:26:0000027:68
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-391/3
Обременений не зарегистрировано

44.Весы автомобильные (произв.)	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз"Комсомолец", ул. Воронежская	
6,4 кв.м.	
68:26:0000027:71	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-390/3	
Обременений не зарегистрировано	
45. Помещение	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, дом №7	
461,1 кв.м.	
68:26:0000034:360	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-392/3	
Обременений не зарегистрировано	
46. Зернохранилище	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз"Комсомолец", ул. Ударная	
264,2 кв.м.	
68:26:0000035:305	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-397/3	
Обременений не зарегистрировано	
47.Буровая скважина (на воду)	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз"Комсомолец", ул. Ударная	
глубина 75м	
68:26:0000035:325	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-402/3	
Обременений не зарегистрировано	
48.Сооружение	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз"Комсомолец", ул. Каменская	
глубина 75м	
68:26:0000000:664	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-405/3	
Обременений не зарегистрировано	
49. Автодорога	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз"Комсомолец", Центральная усадьба	
13478	
68:26:0000035:284	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-405/3	
Обременений не зарегистрировано	
50.Сенохранилище на 1000тонн	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз"Комсомолец", ул. Ударная	
612,5 кв.м.	
68:26:0000035:313	

	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-408/3
	Обременений не зарегистрировано
	51. Газовая котельная
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, дом №7
	8,7 кв.м
	68:26:0000034:398
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-421/3
	Обременений не зарегистрировано
	52. Силохранилище на 3000
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	811,2 кв.м.
	68:26:0000035:317
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-415/3
	Обременений не зарегистрировано
	53. Навес для хранения сена
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	600,6 кв.м.
	68:26:0000035:303
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-417/3
	Обременений не зарегистрировано
	54. Ограждение выгульной площадки
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	1389,55 м.п.
	68:26:0000035:321
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-420/3
	Обременений не зарегистрировано
	55. Навес летнего лагеря КРС
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	304 кв.м.
	68:26:0000035:310
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-407/3
	Обременений не зарегистрировано
	56. Навес летнего лагеря КРС
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	73 кв.м.
	68:26:0000035:307
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-400/3
	Обременений не зарегистрировано
	57. Навес летнего лагеря КРС

	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	318,5 кв.м.
	68:26:0000035:326
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-393/3
	Обременений не зарегистрировано
	58. Навес летнего лагеря КРС
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	69,5 кв.м.
	68:26:0000035:315
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-396/3
	Обременений не зарегистрировано
	59. Навес летнего лагеря КРС
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	298,3 кв.м.
	68:26:0000035:311
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-399/3
	Обременений не зарегистрировано
	60. Навес летнего лагеря КРС
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	281,9 кв.м.
	68:26:0000035:327
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-398/3
	Обременений не зарегистрировано
	61. Навес для сушки зерна
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская
	480,6 кв.м.
	68:26:0000027:61
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-419/3
	Обременений не зарегистрировано
	62. Весы автомобильные
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	13,6 кв.м.
	68:26:0000035:328
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-401/3
	Обременений не зарегистрировано
	63. Мельница
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная
	139,4 кв.м.
	68:26:0000035:323
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-347/3
	Обременений не зарегистрировано

64. Арочный склад	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная	
990,1 кв.м.	
68:26:0000035:314	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-326/3	
Обременений не зарегистрировано	
65. Асфальтовая площадка зернотока	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская	
7660,7 кв.м.	
68:26:0000027:70	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-416/3	
Обременений не зарегистрировано	
66. ЗАВ-20	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская	
99,1 кв.м.	
68:26:0000027:74	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-418/3	
Обременений не зарегистрировано	
67. Площадка для СХМ	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, в 80м на северо-восток от жилого дома Студенческая, 33	
4872,4 кв.м.	
68:26:0000021:8	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-412/3	
Обременений не зарегистрировано	
68. Дом для охраны	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец" по ул. Каменная	
28,9 кв.м.	
68:26:0000033:56	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-323/3	
Обременений не зарегистрировано	
69. Навес для молодняка	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец" по ул. Ударная	
131,5 кв.м.	
68:26:0000035:316	
собственность	
68-68/013-68/013/295/2016-404/3	
Обременений не зарегистрировано	
70. Силосохраняющее на 3000	
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная	
1240 кв.м.	
68:26:0000035:300	

	собственность	
	68-68/013-68/013/295/2016-413/3	
	Обременений не зарегистрировано	
	71.Жилой дом	
	Россия,Тамбовская обл.,г. Мичуринск, учхоз"Комсомолец", ул. Ударная, д.2а	
	159,9 кв.м.	
	68:26:0000035:374	
	собственность	
	68:26:0000035:374-68/013/2017-1	
	Обременений не зарегистрировано	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	21 654 284 кв.м.
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.;; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	
	1.Земельный участок	
	Россия,Тамбовская обл.,г.Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец"	
	19785455 кв м.	
	Земли населенных пунктов	
	Поля и участки для выращивания сельхозпродукции	
	68:00:0000000:424	
	96160800,78 рублей	
	собственность	
	68:00:0000000:424-68/013/2017-1	
	Обременений не зарегистрировано	
	2.Земельный участок	
	Россия,Тамбовская обл.,г.Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул.Дубровского	
	1975 кв.м.	
	Земли населенных пунктов	
	Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м	
	68:26:0000022:21	
	843167 рублей	
	собственность	
	68:26:0000022:21-68/013/2017-1	
	Обременений не зарегистрировано	
	3.Земельный участок	
	Россия,Тамбовская обл.,г.Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул.Дубровского	
	1900 кв.м.	
	Земли населенных пунктов	
	Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м	
	68:26:0000022:20	
	811148 рублей	
	собственность	

68:26:0000022:20-68/013/2017-1
Обременений не зарегистрировано
4. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл. г. Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул. Дубровского
1924 кв. м.
Земли населенных пунктов
Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м
68:26:0000022:19
821394,08 рублей
собственность
68:26:0000022:19-68/013/2017-1
Обременений не зарегистрировано
5. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл. г. Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул. Дубровского
1907 кв. м.
Земли населенных пунктов
Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м
68:26:0000022:18
814136,44 рублей
собственность
68:26:0000022:18-68/013/2017-1
Обременений не зарегистрировано
6. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл. г. Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул. Дубровского
1728 кв. м.
Земли населенных пунктов
Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м
68:26:0000022:17
737717,76 рублей
собственность
68:26:0000022:17-68/013/2017-1
Обременений не зарегистрировано
7. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл. г. Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул. Дубровского
1658 кв м
Земли населенных пунктов
Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м
68:26:0000022:16
707833,36 рублей
собственность
68:26:0000022:16-68/013/2017-1
Обременений не зарегистрировано
8. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл. г. Мичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул. Дубровского
1352 кв. м.
Земли населенных пунктов
Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м
68:26:0000022:15
577195,84 рублей

	собственность
	68:26:0000022:15-/013/2017-1
	Обременений не зарегистрировано
	9. Земельный участок
	Россия, Тамбовская обл.гМичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул.Дубровского
	2000 кв м
	Земли населенных пунктов
	Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв м
	68:26:0000022:14
	853840 рублей
	собственность
	68:26:0000022:14-68/013/2017-1
	Обременений не зарегистрировано
	10. Земельный участок
	Россия, Тамбовская обл.гМичуринск, мкр. учхоз "Комсомолец", ул.Ударная, д.2а
	318 кв м
	Земли населенных пунктов
	Дома квартирного типа до 3 этажей с участками
	68:26:0000035:375
	151616,04 рублей
	собственность
	68:26:0000035:375-68/013/2017-1
	Обременений не зарегистрировано
	11. Земельный участок
	Тамбовская обл.гМичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д.2"б"
	14258 кв м
	Земли населенных пунктов
	Для размещения производственных строений
	68:26:0000176:3
	14896045,50 рублей
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-311/3
	Обременений не зарегистрировано
	12. Земельный участок
	Россия, Тамбовская обл., г.Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул. Ударная, в северной части КК 68:26:0000026
	240000 кв. м.
	Земли населенных пунктов
	Для сельскохозяйственного использования
	68:26:0000026:3
	1167498,24 рублей
	собственность
	68-68/013-68/013/295/2016-312/3
	Обременений не зарегистрировано
	13. Земельный участок
	Тамбовская обл., г.Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул.Студенческая. д33, в 80 м на северо-восток от ориентира жилой дом
	75800 кв. м.
	Земли населенных пунктов

Для сельскохозяйственного использования
68:26:0000021:3
368734,86 рублей
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-313/3
Обременений не зарегистрировано
14. Земельный участок
Тамбовская обл., г. Мичуринск, п. учхоз "Комсомолец", ул. Воронежская, в центре
КК 68:26:0000019
20002 кв. м
Земли населенных пунктов
Для сельскохозяйственного использования
68:26:0000019:5
97301,25 рублей
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-314/3
Обременений не зарегистрировано
15. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз-племзавод "Комсомолец", ул. Студенческая, д. 7
35 кв. м.
Земли населенных пунктов
Для размещения газовой котельной с кадастровым (условным) номером 68-68-07/014/2012-562
68:26:0000034:354
36353,10 рублей
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-316/4
Обременений не зарегистрировано
16. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Молодежная, д. 1"а"
850 кв. м.
Земли населенных пунктов
Для размещения административного здания
68:26:0000034:168
1017594,50 рублей
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-317/4
Обременений не зарегистрировано
17. Земельный участок
Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Студенческая, д. 2
7135 кв. м
Земли населенных пунктов
Для размещения механической мастерской с кадастровым номером (условным номером) 68-68-07/023/2011-215
68:26:0000034:359
7410839,10 рублей
собственность
68-68/013-68/013/295/2016-318/4

	Обременений не зарегистрировано		
	18. Земельный участок		
	Россия, Тамбовская обл., г. Мичуринск, учхоз "Комсомолец", ул. Ударная, 38 "а"		
	378 кв.м.		
	Земли населенных пунктов		
	Для размещения зернохранилища		
	68:26:0000035:40		
	382793,04 рублей		
	собственность		
	68-68/013-68/013/295/2016-319/4		
	Обременений не зарегистрировано		
	19. Земельный участок		
	Тамбовская область, Мичуринский район, в границах сельскохозяйственного производственного кооператива "Терновское"		
	1495609 кв м.		
	Земли сельскохозяйственного назначения		
	Для сельскохозяйственного использования		
	68:07:2105005:2		
	9676590,23 рублей		
	собственность		
	68-68/014-68/014/295/2016-572/2		
	Обременений не зарегистрировано		
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м		нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)		нет
4. Иные сведения			
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования		нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей		
	1	Трактор "Беларус 1221,2"	1415,9
	2	Трактор "Беларус 1221,2"	929,7

	4	Агрегат почвообрабатывающий.посевной многофункциональный АППМ-6ДК	3300,6
	5	Автомобиль 2704ЕО	500,0
	6	Автомобиль ЛЭНД КРУЗЕР	2075,2
	7	Автомобиль ГАЗСА3-2507	1429,0
	8	Фургон рефрижератор Белавя 1220	1018,6
	9	Автомобиль GHEVROLET NIVA	627,6
	10	Компрессор INK-M-235	990,3
		Итого:	20063,7
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО		Объекты социально –бытовой сферы, подлежащие передаче в муниципалитет: жилые дома, котельная, здание клуба, здание магазина, автодороги (внутри поселка), плотины, земельные участки под объектами. (Всего объектов 43шт, зем уч.- 8 шт.)
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами		
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)		
	1.Пшеница яровая		
	2015г - 3620ц выручка 3614 тыс. руб.		
	2016г- 3428ц выручка 3901 тыс.руб.		
	2017г - 403ц выручка 587 тыс. руб.		
	2.Пшеница озимая		
	2015г - 3621ц выручка 4522 тыс. руб.		
	2016г- 2291ц выручка 2996 тыс.руб.		
	2017г - 1143ц выручка 1584 тыс. руб.		

	3. Плоды (яблоки)	
	2015г - 1461ц выручка 3353 тыс. руб.	
	2016г- 1726ц выручка 5564 тыс.руб.	
	2017г - 1777ц выручка 3591 тыс. руб.	
	4. Саженьи семенковых культур	
	2015г - 148,5 тыс. шт. выручка 13831 тыс. руб.	
	2016г- 36 тыс. шт. выручка 5433 тыс.руб.	
	2017г - 39 тыс. шт. выручка 3317 тыс. руб.	
	5. Молоко коровье	
	2015г - 15509ц выручка 42591 тыс. руб.	
	2016г- 15160ц выручка 42510 тыс.руб.	
	2017г - 15050ц выручка 47198тыс. руб.	
	6.Племпродажа КРС	
	2015г - 61 гол. выручка 4968 тыс. руб.	
	2016г- 36 гол. выручка 426 тыс.руб.	
	2017г - 55 гол. выручка 5073 тыс. руб.	
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	нет